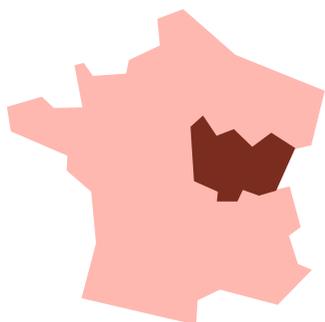




# MIEUX SE LOGER EN BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ



MIEUX SE LOGER, C'EST AVOIR DES LOGEMENTS PLUS ÉCONOMES EN ÉNERGIE, PLUS ADAPTÉS AU CONFORT D'HIVER ET D'ÉTÉ, ET AGIR POUR SA SANTÉ.



# 18,6%

DES MÉNAGES EN SITUATION  
DE PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE  
(RÉGION LA MOINS BIEN CLASSÉE DE FRANCE)

# Chiffres clés en Bourgogne-Franche-Comté

UN PARC ANCIEN, PEU ADAPTÉ À L'ÉVOLUTION DES BESOINS DE LA POPULATION ET AUX ENJEUX CLIMATIQUES, ET MOINS OCCUPÉ QUE LA MOYENNE NATIONALE.



**65%**  
LOGEMENT INDIVIDUEL



**61%**  
LOGEMENT CONSTRUIT AVANT 1975



**10%**  
LOGEMENT VACANTS  
8% MOYENNE NATIONALE



**2<sup>E</sup> SECTEUR**  
LE + ÉMETTEUR EN GES  
GAS À EFFET DE SÈRRE  
APRÈS LE TRANSPORT

**21%**  
DU PARC CLASSÉ F&G  
15% AU NIVEAU NATIONAL



SOIT LA  
F  
G

**2<sup>E</sup> RÉGION**  
LA MOINS BIEN CLASSÉE DE FRANCE

**15%**  
LOGEMENT CHAUFFÉS AU FIOUL



## QUELS SONT NOS OBJECTIFS EN RÉGION ? .....

La thématique «se loger» représente **13%** de l'effort à fournir pour atteindre nos objectifs de baisse des émissions de GES d'ici 2030.



POUR Y PARVENIR

**-75%**  
de chaudières  
Fioul

**-60%**  
de passoires  
énergétiques

**-20%**  
de chaudières  
Gaz

**-15%**  
consommation  
moyenne

### LA SOBRIÉTÉ AU QUOTIDIEN

Baisser le chauffage de 1°C



Laisser la chaleur se diffuser

Installer un thermostat programmable



Empêcher la chaleur de s'échapper du logement



Entretien sa chaudière

Suivre la météo pour une consommation responsable.

**écowatt**

# C'EST QUOI LE DÉFI ?



## 1. DES RÉNOVATIONS THERMIQUES POUR DES LOGEMENTS PLUS PERFORMANTS

### POUR Y PARVENIR

- **Massifier les rénovations à un haut niveau de performance** en ciblant les gains importants, l'autoconsommation d'énergie renouvelable, l'emploi de matériaux écologiques et biosourcés.
- **Renforcer l'information** et les services d'accompagnement à la rénovation des logements et des copropriétés.
- **Structurer la filière professionnelle du bâtiment** et anticiper les besoins en emplois et en compétences.
- **Informier largement** sur les bénéfices des logements économes et sur les réflexes de sobriété continus.

### DÉJÀ EN ACTION

#### • Habitat privé

Ma Prime rénov a soutenu la rénovation de 6 478 logements privés depuis 2021, le programme régional Effilogis a accompagné 2 200 maisons individuelles en rénovation performantes (BBC).

#### • Habitat social

Le programme régional Effilogis a permis de rénover 10 000 logements sociaux depuis 2016.

En 2023, le Plan de Relance a soutenu la rénovation 2 172 logements pour 21,47M€, et le Fonds National des aides à la pierre 1 850 logements pour 9,7M€.

#### • Accompagner vos projets

22 opérateurs agréés Mon Accompagnateur Rénov et des Espaces Conseil France Rénov à votre disposition.

La Région soutient les projets en bois local des bâtiments publics (construction, extension, réhabilitation).

## 2. DES ÉNERGIES RENOUVELABLES ET DÉCARBONÉES POUR NOS CHAUFFAGES

### POUR Y PARVENIR

- **Remplacer massivement les chaudières au fioul.**
- **Abaisser le nombre de chaudières au gaz** en ciblant les installations les plus consommatrices.
- **Diffuser des modes de chauffages décarbonés et renouvelables.**

### DÉJÀ EN ACTION

#### • Certificats d'économie d'énergie

Entre 2019 et 2023, les primes « coup de pouce chauffage » ont permis de réduire de 25 % le nombre de résidences principales chauffées au fioul.

## 3. UNE SOBRIÉTÉ FONCIÈRE POUR DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT QUALITATIFS

### POUR Y PARVENIR

- **Limiter l'étalement urbain** pour préserver les espaces naturels, garantir une proximité et un accès aux services et à l'emploi.
- **Prendre en compte la préservation de la biodiversité et des ressources naturelles dans l'aménagement :** mobiliser les solutions fondées sur la nature pour améliorer notre cadre de vie et notre capacité d'adaptation face au changement climatique (végétalisation, îlots de chaleur, etc.).
- **Proposer des logements adaptés aux besoins des populations.**

### DÉJÀ EN ACTION

• **Le réseau d'élus et de techniciens (Transformons nos modèles d'aménagement!)** permet aux collectivités de partager leurs expériences vertueuses de sobriété foncière.

• **Un observatoire régional des friches** est créé, pour mieux optimiser le foncier dans l'objectif de « construire la ville sur la ville ».



**AGIR SUR LE LOGEMENT, C'EST AUSSI PARTICIPER À LA PRÉSERVATION DES RESSOURCES ET DE LA BIODIVERSITÉ.**

.....

## TOUS CONCERNÉS !



### L'ÉTAT ET LES COLLECTIVITÉS :

- **rénovent le patrimoine public** pour le rendre plus sobre et plus économe,
- **déploient et accompagnent les aides à la rénovation** et l'offre de conseils, ainsi que les aides au remplacement des chaudières fioul et gaz.



### LES ENTREPRISES :

- **participent activement** à la structuration et au développement de leur filière,
- **rénovent les bâtiments** pour les rendre plus sobres et plus économes.



### LES CITOYENS :

- **adoptent des gestes quotidiens de sobriété** pour limiter leur consommation,
- **réalisent des travaux d'efficacité énergétique** : isolation, changement des anciennes chaudières.

## MON TERRITOIRE EN PARLE

En 2023, une enquête portant sur les leviers et actions de la planification écologique a été lancée auprès de l'ensemble des collectivités en région. Tous les départements, tous les EPCI et une majorité de communes ont répondu !

La rénovation des logements est arrivée dans le trio de tête des actions prioritaires et perçues comme les plus pertinentes par les collectivités.



**FRANCE  
NATION  
VERTE** >  
Agir • Mobiliser • Accélérer

<https://www.cop-bfc-versdemain.fr>